



Kanton Graubünden
Gemeinde Jenins

Genereller Gestaltungsplan 1:1 000

Revision Ortsplanung, Dorf

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 30. Oktober 2023

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindevorsteherin:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Schützenswerte Bauten von besonderer Qualität	Art. 48 BauG
	Schützenswerte Bauten	Art. 48 BauG
	Erhaltenswerte Bauten	Art. 48 BauG
	Ortsbildschutzbereich und wertvolle Gassen und Plätze mit Brunnen	Art. 43 BauG
	Freihaltebereich	Art. 45 BauG
	Hochbauverbot	Art. 46 BauG
	Bereich mit Nutzungsverbot für Wohnen	Art. 47 BauG
	Fledermausquartier	Art. 49 BauG
	Wertvolle Brunnen	Art. 44 BauG
	Baugestaltungsbereiche (Abweichung 0-2 m)	Art. 50 BauG
	Erhaltenswerte Einfriedungsmauern	Art. 51 BauG
	Firstrichtung	Art. 51 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

	Bauzone
	Wald

Hinweisend

	Firstrichtung
	Gewässer
	Gebäude projektiert

WdG Bundesgesetz über den Wald
KWdG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

